

**Protokół Nr XII z posiedzenia Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej
odbytego w dniu 11 czerwca 2015 r. w siedzibie Związku Komunalnego Gmin Ziemi
Lubartowskiej przy ul. Lubelskiej 68 w Lubartowie**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku
2. Pan Józef Gruszczyk – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
3. Pan Krzysztof Kopyś – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
4. Pan Stanisław Marzęda – Członek Zarządu Związku
5. Pan Tomasz Piecak – Członek Zarządu Związku
6. Pan Marian Olesiejuk – Dyrektor Biura Związku
7. Pani Ewa Badyoczek- Brzyska- Kierownik Działu Gospodarki Odpadami
8. Pan Krzysztof Grzegorzczak- Kierownik Działu Inwestycji

Posiedzenie Zarządu otworzył Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Na podstawie listy obecności stwierdził, że liczba zgromadzonych pozwala na podejmowanie wiążących decyzji i uchwał. Następnie zapytał obecnych czy są uwagi do porządku obrad, który został dostarczony członkom Zarządu drogą elektroniczną. Uwag do porządku obrad nie było.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie porządek obrad.

Na sali obecne były 4 osoby uprawnione do głosowania.

W wyniku głosowania: 4 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.” – porządek obrad został przyjęty.

W pierwszym punkcie porządku obrad omówiono projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie osobom fizycznym nie będącym przedsiębiorcami, usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Do zatwierdzenia przedłożonych zostało 31 pełnych wniosków o usunięcie azbestu złożonych przez mieszkańców wszystkich gmin członkowskich Związku.

Do zebranych dołączył Pan Krzysztof Kopyś.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie usługi usuwania wyrobów zawierających azbest.

Na sali obecnych było 5 osób uprawnionych do głosowania.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie osobom fizycznym nie będącym przedsiębiorcami, usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej, została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie porządku obrad omówiono projekt uchwały w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorach VI i VII Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia powyżej 207 000 euro.

Kierownik Działu Inwestycji- Pan Krzysztof Grzegorzczak, poinformował zebranych, że komisja przetargowa zakończyła prace. Najkorzystniejszą ofertę w przetargu na odbiór odpadów w sektorze VII- Gmina Lubartów złożyła firma PHU Eko trans Cezary Kubacki, Wielkie 90, za kwotę 53 tys. zł brutto miesięcznie. W sektorze VI- Gmina Miasto Lubartów, najlepszą ofertą była oferta nr 4 złożona przez Toensmeier Wschód sp. z o.o., ul Wrocławska 3, Radom, za kwotę 110 466,85 zł brutto miesięcznie. Żadna z ofert nie uległa odrzuceniu, wykonawcy w terminie odpowiedzieli na wszystkie wezwania dotyczące uzupełnień i wyjaśnień. Do Zarządu należy podjęcie ostatecznej decyzji o przeznaczeniu dodatkowych środków lub unieważnieniu postępowania. Przewodniczący Zarządu przypomniał, że w sektorze VI zostały podniesione stawki opłat za odpady zaś wyniki przetargu pokazały cenę nieco wyższą niż obowiązujące 12 zł od osoby. Przewodniczący powiedział, że sądzi, iż problem na terenie sektora VI uda się pomyślnie rozwiązać.

Omówiony został również projekt uchwały Zgromadzenia Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w sprawie zmian w Statucie Związku, wniesionej przez Burmistrza Miasta Lubartów. Do UM Lubartów wpłynęło pismo przedstawiające stanowisko Rady Miasta w kwestii opłat za odpady. Na najbliższym Zgromadzeniu- 24 czerwca zostanie przedstawiony i omówiony wniosek Rady Miasta Lubartów aby Rady poszczególnych gmin ustalały stawki opłat za odpady w swoich gminach. Zdaniem Przewodniczącego Zarządu pozostałe gminy również zainteresowane są rozwiązaniem, które da im prawo decydowania o wysokości opłat w porozumieniu ze Związkiem, który przedstawi kalkulacje kosztów. Rady będą mogły podjąć decyzję czy dopłacić z budżetu gminy czy też zwiększyć stawki opłat, jeżeli zajdzie taka konieczność. Zdaniem Przewodniczącego jest to bardzo korzystne rozwiązanie. Wójt Gminy Serniki również pozytywnie ocenił propozycję złożoną przez Radę Miasta Lubartów- daje ona możliwość ustalenia przez poszczególne Rady niższej stawki i jeżeli gmina ma taką możliwość- dokonywania dopłat. Burmistrz Ostrowa Lubelskiego powiedział, że sytuacja kiedy Związek skalkuluje stawkę w konkretnym sektorze, a Rada ustali stawkę niższą, i będzie musiała różnicę dopłacić z własnego budżetu, to nie wszyscy rozumieją taką sytuację. Dyrektor zauważył, że największym elementem cenotwórczym jest odbiór i zagospodarowanie odpadów i w przypadku kiedy kalkulacja będzie wyższa niż ceny z przetargu- to Rada przyjmie niższą stawkę, nie tą skalkulowaną przez Związek. Jeżeli Rada przyjmie stawkę niższą niż skalkulowana przez Związek i wynikającą z przetargu, to wówczas dopłaca różnicę. Burmistrz Ostrowa Lubelskiego powiedział, że Radni zrozumieli zmiany tak, że to Rada ustali stawkę i będzie ona obowiązywała Związek, nie będzie dopłaty z budżetu. Przewodniczący Zarządu powiedział, że Rada może uchwalić dowolną swatkę np. 3 zł, jednak powstaną koszty gospodarowania odpadami i ktoś musi je ponieść. Wójt Gminy Serniki poruszył temat ewentualnej nadpłaty. Dyrektor odpowiedział, że Związek nadpłatę może przeznaczyć na określone cele wynikające z ustawy min. na zarządzanie, PSZOK, dzikie wysypiska, zakup pojemników lub też może obniżyć opłatę w przyszłości- po uwzględnieniu wielkości nadpłaty. Wójt Gminy Lubartów stwierdził, że jego zdaniem w projekcie uchwały jest nieprecyzyjna forma przekazywania środków, dokonywania rozliczeń. Dyrektor odpowiedział, że Statut nie reguluje rozliczeń. Jeżeli jakiś element nie jest zapisany w ustawie o finansach publicznych to wówczas powinien regulować go Statut. Zdaniem Wójta Gminy Lubartów w takiej sytuacji powinna regulować to umowa. Szczegółowe zapisy powinien regulować Statut albo odrębna umowa. Dyrektor Biura powiedział, że ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminie mówi wprost, że gmina może dofinansowywać. Wójt Gminy Lubartów zaproponował zapis: wzajemne zobowiązania ureguje odrębna umowa zawarta pomiędzy Związkiem a gminą- uczestnikiem. Zapis może być także bardzo szczegółowy. Wówczas należy oprzeć się na ustawie o finansach publicznych, która mówi o rozliczaniu wzajemnych zobowiązań. Środki mogą być przekazywane w postaci dotacji- co powinno być zapisane w uchwale. O dotacjach zaś decydowałaby podpisana umowa. Następnie zebrani dyskutowali na poruszony temat.

Przyjęto wniosek Wójta Gminy Lubartów- Burmistrz Miasta Lubartów, wnioskodawca zmian w Statucie Związku, po uzgodnieniu treści z prawnikiem, zostanie poinformowany o propozycji zmian do zapisów w Statucie Związku.

Wójt Gminy Lubartów zapytał, czy jeżeli zatwierdzony zostanie przetarg, to Miasto Lubartów dopłaci różnicę. Dyrektor Biura powiedział, że w tym przypadku Miasto teoretycznie nie będzie musiało dopłacać, ponieważ różnica wynosi tylko 4 tys. Wpływy zaś są inne. Cena skalkulowana była w ten sposób, że zawierała 1,27 zł jako koszty funkcjonowania PSZOK i zarządzania systemem. Istnieje możliwość przesunięć pomiędzy kosztami. Przyjęte kalkulacje do przetargu to 106 tys. zł plus 1,27 zł od osoby na pozostałe koszty. Jeżeli powstanie taka konieczność, Związek wystąpi do Miasta Lubartów o dopłatę lub o kolejną zmianę stawek. Zdaniem Dyrektora Biura w tej chwili nie ma jednak takiego zagrożenia.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorach VI i VII Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia powyżej 207 000 euro, została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie omówiono wyniki negocjacji umowy w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej przez Miasto Lublin. Burmistrz Ostrowa Lubelskiego zapytał o zapis w umowie w §1 ust. 3 mówiący, że „Po realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 strony zobowiązują się zawrzeć odrębną umowę regulującą zasady utrzymania i eksploatacji Zakładu w celu realizacji zadania...”, o charakter tej umowy. Przewodniczący Zarządu odpowiedział, że umowa w sprawie udzielenia pomocy finansowej dotyczy wyłącznie przekazania środków- dofinansowania i strumienia odpadów. Pozostałe zagadnienia takie jak współpraca na etapie eksploatacji Zakładu będą zawarte w zapisach odrębnej umowy. Dyrektor Biura powiedział, że oczywiście jest, że Miasto Lublin zechce mieć swój udział w zarządzaniu Zakładem. Sprawy z tym związane będą negocjowane jeszcze przed uruchomieniem Zakładu. Przewodniczący zarządu dodał, że rozmowy dotyczyć będą również działek, których właścicielem jest Miasto Lublin. Burmistrz Ostrowa Lubelskiego powiedział, że ważne jest ustalenie czy ML będzie również partycypowało w kosztach. Zdaniem Dyrektora nie jest korzystne dla Związku aby Lublin partycypował w ewentualnych kosztach czy dopłatach, ponieważ wówczas większy byłby jego udział w zyskach Zakładu. Jest to sprawa do rozważenia zaś decyzję w tej sprawie podejmie Zarząd. Według Dyrektora jest jeszcze za wcześnie aby stwierdzić czy Lublin powinien partycypować proporcjonalnie w kosztach i należałoby się jeszcze wstrzymać z podejmowaniem decyzji w tej kwestii.

Następnie zebrani omówili poruszony temat.

Dyrektor Biura Związku powiedział, że współpraca z Lublinem odbywała się będzie na wielu płaszczyznach- istotna jest również tutaj kwestia budowy drugiej niecki składowiska. Budowa tej niecki związana będzie z funkcjonowaniem Zakładu. Burmistrz Ostrowa Lubelskiego stwierdził, że umowa obejmuje tylko kwestię budowy Zakładu natomiast ważne jest też to, co będzie działo się później. Dyrektor Biura zauważył, że to Związek Komunalny jest właścicielem Zakładu i to Związek będzie dyktował warunki. Wójt Gminy Lubartów przypomniał, że podpisana umowa nie warunkuje wejścia Lublina do spółki. Wójt Gminy Serniki powiedział, że wiele osób obawia się o rentowność Zakładu. Poinformował również, że grupa 14 gmin położonych wokół Tomaszowa Lubelskiego zleca budowę zakładu zagospodarowania odpadów firmie Kom Eko, która w tej

chwili jest monopolistą. Kom Eko dyktuje też stawki Lublinowi. Dyrektor Biura Związku powiedział, że istnieje możliwość oddania Zakładu w zarząd Kom Eko. Zdaniem Wójta Gminy Serniki nie ma w tej chwili zagrożenia dla samorządów- członków Związku, związanego z budową Zakładu. W najgorszym razie po 5 latach Zakład może zostać sprzedany. Przewodniczący Zarządu powiedział, że należy podkreślić to, że poziom dofinansowania budowy Zakładu jest bardzo wysoki.

Następnie dyskutowano na temat budowy Zakładu Zagospodarowania Odpadów i jego rentowności. Przewodniczący Zarządu powiedział, że jego zdaniem podpisanie porozumienia z Miastem Lublin i zakończenie przetargu jest dużym sukcesem Związku.

W punkcie wolne wnioski Dyrektor Biura poinformował zebranych, że w związku ze wzrostem opłat za odpady w sektorze VI do Biura Związku wpływają pisma od mieszkańców kierowane do Zarządu Związku w sprawie tej podwyżki.

Przyjęcie protokołu z XI posiedzenia Zarządu Związku.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, protokół z XI posiedzenia Zarządu został przyjęty.

Na tym protokół zakończono.

Protokół przygotowała

Małgorzata Jemielniak
Małgorzata Jemielniak

Protokół przyjął
Przewodniczący Zarządu Związku

Radosław Szumiec
Radosław Szumiec