

UMOWA nr. ZKGZL.272.03.2015

zawarta w dniu 30 kwietnia 2015 roku w Lubartowie pomiędzy Związkiem Komunalnym Gmin Ziemi Lubartowskiej z siedzibą w 21-100 Lubartów, ul. Lubelska 68, tel. 81 8543615, NIP 714-188-86-46, REGON 432725102, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Związku, w imieniu którego występują :

1. Przewodniczący Zarządu - Radosław Szumiec,
2. Zastępca Przewodniczącego Zarządu - Józef Gruszczyk,

a
Konsorcjum w składzie:

GRESBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (20-827) przy ul. Zbożowej 4, NIP 7123276387, REGON 061515426 i GRESBUD Grzegorz Kasianiuk z siedzibą w Lublinie (20-827) przy ul. Zbożowej 4, NIP 7122578318, REGON 432278761, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. Pełnomocnika Konsorcjum - Ewę Kasianiuk;

o następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego przewidzianym dla zamówień na usługi o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia przekraczającej 207 000 euro na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z SIWZ, usługę polegającą na wykonaniu prac związanych z usuwaniem i unieszkodliwianiem azbestu oraz wyrobów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich z terenu gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016 w ramach projektu pn. Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej.
2. Usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest realizowane będzie na terenie nieruchomości należących do osób fizycznych, spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych oraz jednostek samorządu terytorialnego, zlokalizowanych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej wg wskazań Zamawiającego przekazywanych w trakcie realizacji umowy.
3. Na przedmiot zamówienia składają się w szczególności niżej wymienione roboty budowlane oraz usługi polegające na:
 - 1) demontażu z dachów budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich wyrobów oraz odpadów zawierających azbest – 216 500m²,
 - 2) pakowaniu, załadunku i transporcie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest – 3184 Mg,
 - 3) utylizacji (unieszkodliwieniu) wyrobów oraz odpadów zawierających azbest – 3184 Mg,
 - 4) wszelkich innych pracach, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Podane ilości azbestu i wyrobów zawierających azbest określone zostały w sposób szacunkowy, ilości te w trakcie realizacji umowy mogą ulec zmniejszeniu nie więcej niż o 50% w stosunku do ilości wskazanych powyżej. Zamawiający zastrzega, iż zapłaci za rzeczywistą ilość zdemontowanego, usuniętego i przekazanego do unieszkodliwienia azbestu i odpadów zawierających azbest.
5. Wykonawca zważy zdemontowane i odbierane materiały zawierające azbest odrębnie z każdej posesji.
6. Po zakończeniu prac, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca jest zobowiązany uporządkować oraz oczyścić teren nieruchomości z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych



*Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016*

- przepisów technicznych i sanitarnych. Wykonawca zobowiązany jest także do ewentualnego naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego wszelkich urządzeń oraz terenów objętych w ramach realizowanego zamówienia.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty robót, w tym określonych w ust. 5 i 6, a także koszty robót przygotowawczych – zabezpieczenie terenu prac, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniem. Ponadto wykonawca we własnym zakresie zapewni dostawę energii elektrycznej oraz innych mediów niezbędnych do właściwej realizacji zamówienia.
 8. Wykonawca winien podjąć niezbędne środki, aby wszelkie roboty, z jakimi będzie miał do czynienia, nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu istniejących obiektów lub sąsiadujących z terenem prac.
 9. Wszelkie prace, w tym roboty budowlane, wykonywane w ramach niniejszej umowy, związane w szczególności z demontażem, odbiorem, zapakowaniem, załadunkiem, transportem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest, a także z ich właściwym oznakowaniem, ewidencją, dokumentacją i inwentaryzacją, powinny być zgodne ze wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21).
 - b) Ustawy dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).
 - c) Ustawy z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.).
 - d) Ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 227, poz. 1367 z późn. zm.).
 - e) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.
 - f) Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 oraz z 2010 r. Nr 162, poz. 1089).
 - g) Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824).
 - h) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów(Dz. U. Nr 249, poz. 1673).
 - i) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest(Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31).
 10. Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy określające warunki usuwania (demontażu) wyrobów zawierających azbest oraz przygotowania do transportu, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, a także warunki ich właściwego oznakowania, ewidencji, dokumentacji i inwentaryzacji, w szczególności przepisy, o których mowa w ust. 9.
 11. Wykonawca oświadcza, że następujące roboty budowlane zostaną wykonane przy udziale podwykonawców: nie dotyczy.

§ 3

1. Realizacja niniejszej umowy, tj. wszystkich czynności, o których mowa w § 2, nastąpi do dnia 30 listopada 2016 r.
2. Prace polegające na usuwaniu (demontażu) wyrobów zawierających azbest oraz usunięciu odpadów zawierających azbest w poszczególnych lokalizacjach wykonywane będą każdorazowo w indywidualnie uzgodnionym terminie zgodnie z zapotrzebowaniem przedstawionym przez właścicieli nieruchomości.

*Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016*

3. Wykonanie wszystkich czynności, o których mowa w § 2 Strony potwierdzą w końcowym protokole odbioru za poszczególne lata.
4. Wykonanie czynności w poszczególnych lokalizacjach Strony potwierdzą każdorazowo w Sprawozdaniu z wykonanych prac, o którym mowa w § 8.
5. Wykonawca zobowiązany jest do kontaktu z beneficjentami i ustalenia dogodnego dla nich terminu realizacji prac, o którym mowa w ust. 2, w czasie nie dłuższym niż 5 dni od daty przesłania mu na wskazany przez wykonawcę adres e-mail listy beneficjentów, zainteresowanych usunięciem odpadów.
6. Wykonawca dostarczy do końca każdego tygodnia pracy (piątek) do siedziby zamawiającego lub na wskazany przez niego adres e-mailowy listę prac zaplanowanych na następny tydzień. Lista zawierać będzie: adres robót, rodzaj robót, przewidywaną datę rozpoczęcia robót wraz z konkretnym wskazaniem godziny rozpoczęcia prac. W przypadku zmian terminów, wykonawca niezwłocznie drogą mailową lub telefoniczną zawiadomi zamawiającego o zmianie.
7. Uzgodniony termin wykonywania prac, o którym mowa w ust. 2, może zostać przedłużony i będzie aktualizowany na bieżąco i indywidualnie w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej, uzasadniającej brak możliwości wykonania prac w umówionym terminie,
 - 2) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac.
8. W przypadkach określonych w ust. 7 Wykonawca ma obowiązek dokonać korekty terminu wykonywania prac w oparciu o:
 - 1) czas niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
 - 2) czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, uprawnienia, zasoby kadrowe i techniczne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki, o których mowa w przepisach, określonych w § 2 ust. 11, w szczególności, że posiada wszelkie wymagane tymi przepisami pozwolenia, zezwolenia, decyzje i przeszkolenia.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby które będą wykonywały niniejszą umowę (pracownicy oraz osoby kierujące pracownikami, jak również podwykonawcy, o których mowa w § 5 ust. 6) zostali odpowiednio przeszkoleni oraz posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe do usuwania wyrobów oraz odpadów zawierających azbest (w szczególności, o których mowa w przepisach, określonych w § 2 ust. 11) i zobowiązuje się do przedstawienia stosownych dokumentów na każde pisemne żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że pojazdy, przy użyciu których będzie wykonywana niniejsza umowa, są dopuszczone do ruchu i dostosowane do wykonywania czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy oraz zobowiązuje się do przedstawienia stosownych dokumentów na każde pisemne żądanie Zamawiającego.
5. Wykonawca każdorazowo, przed przystąpieniem do usuwania wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia tych prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac. Kopie zawiadomień wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przesyłać do siedziby zamawiającego.
6. Wykonawca każdorazowo, przed przystąpieniem do usuwania wyrobów zawierających azbest, jest zobowiązany dokonać obmiaru powierzchni usuwanych wyrobów oraz sporządzić protokół obmiaru powierzchni zawierający następujące informacje:
 - 1) adres nieruchomości,
 - 2) ilość przeznaczonych do usunięcia wyrobów zawierających azbest – w jednostkach m²,
 - 3) rodzaj wyrobu zawierającego azbest,
 - 4) imię, nazwisko i podpis właściciela nieruchomości oraz osoby sporządzającej protokół,
 - 5) data sporządzenia protokołu.

Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016

7. Wykonawca każdorazowo, przed usunięciem z terenu danej nieruchomości odpadów zawierających azbest, jest zobowiązany dokonać kontrolnego pomiaru masy usuwanych odpadów oraz sporządzić protokół z ważenia zawierający następujące informacje:
 - 1) adres nieruchomości,
 - 2) ilość przeznaczonych do usunięcia odpadów zawierających azbest – w jednostkach Mg,
 - 3) rodzaj wyrobu zawierającego azbest,
 - 4) imię, nazwisko i podpis właściciela nieruchomości oraz osoby sporządzającej protokół,
 - 5) data sporządzenia protokołu.
8. Wykonawca każdorazowo, po usunięciu wyrobów i/lub odpadów zawierających azbest z terenu nieruchomości jest zobowiązany złożyć właścicielowi nieruchomości pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada obowiązującą umowę z zarządzającym/administratorem składowiska odpadów niebezpiecznych, zlokalizowanego najbliżej w stosunku do miejsca wytworzenia, na którym dopuszczone jest składowanie odpadów zawierających azbest i zobowiązuje się do przedstawienia stosownych dokumentów na każde pisemne żądanie Zamawiającego.
10. Wykonawca, przekazując odpady zawierające azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych, jest zobowiązany wystawić Kartę przekazania odpadu indywidualnie dla każdej z obsługiwanych nieruchomości, z dodatkową adnotacją „Odpad pochodzi z nieruchomości (adres)” w polu „Adres posiadacza odpadów”.
11. Dokumenty, o których mowa w ust. 6, 7, 8 i 10, Wykonawca w jednym egzemplarzu przekazuje właścicielowi nieruchomości.
12. Lokalizacja składowiska odpadów niebezpiecznych, o którym mowa w niniejszej umowie, powinna spełniać wymóg określony w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21).
13. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji kierownika robót obejmujących demontaż pokryć dachowych P. Pawła Paplińskiego posiadającego uprawnienia budowlane nr LUB/0222/OHOK/05.
14. Wykonawca jest zobowiązany na życzenie beneficjenta (mieszkańca) przeprowadzić demontaż dachu o powierzchni powyżej 100 m² w maksymalnie 3 częściach. Wykonawca nie ma prawa odmówić demontażu częściowego na życzenie beneficjenta (mieszkańca).

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z jej zapisami a także obowiązującymi przepisami oraz zasadami przyjętymi w danej dziedzinie.
2. W wykonaniu umowy Wykonawca zobowiązuje się dołożyć najwyższej staranności uwzględniającej zawodowy charakter działalności.
3. Wykonawca zapewnia realizację usługi w sposób niekolidujący z wykonaniem nowego pokrycia dachowego lub innych robót budowlanych przewidzianych przez właścicieli nieruchomości.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec osób trzecich za szkody w mieniu i na osobach, spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem, związanym z realizacją niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji robót aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
6. W przypadku zastrzeżenia w ofercie możliwości powierzenia wykonania zadania osobom trzecim (podwykonawcom), za działania lub zaniechania tych osób Wykonawca odpowiada tak jak za własne.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo do kontroli realizacji przedmiotu zamówienia przez wyznaczonych przedstawicieli.
2. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 1, upoważnieni pracownicy Zamawiającego mogą badać dokumenty, związane z realizacją przedmiotu umowy oraz dokonać wizyt dla oceny prawidłowości realizacji zadania oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadania. Wykonawca



*Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016*

- na żądanie kontrolującego jest zobowiązany stawić się na spotkanie, dostarczyć lub udostępnić dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez kontrolującego.
3. Wykonawca ma obowiązek poddać się kontroli dokonywanej przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji umowy.
 4. Wyniki kontroli mogą być podstawą do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku niewykonywania jej postanowień.

§ 7

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, tj. wszystkich czynności wymienionych w § 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości 1 674 621,00 zł brutto (słownie: jeden milion sześćset siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych) z uwzględnieniem ust. 4 oraz § 2 ust. 4. Kwota powyższa zawiera podatek VAT wg aktualnie obowiązujących stawek.
2. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane czynności wg następujących cen jednostkowych netto podanych w ofercie:
 - 1) odbioru, pakowanie, załadunek i transport – 170,00 zł/Mg,
 - 2) unieszkodliwianie (utyliczacja) – 130,00 zł/Mg.
 - 3) demontaż – wg cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej umowy,
3. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta, z zastrzeżeniem § 13 ust. 3.
4. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej (rzeczywistej) ilości wykonanych usług pomnożonych przez ceny jednostkowe podane w ofercie wykonawcy i powiększone o należny podatek VAT. W przypadku demontażu pokryć dachowych wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w kosztorysie powykonawczym sporządzonym na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót, przy zastosowaniu cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym i powiększone o należny podatek VAT.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z należnego wynagrodzenia kwot wynikających z kar umownych i innych ewentualnych należności przypadających Zamawiającemu od Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że sprawdził zakres swoich obowiązków związanych z wykonywaniem umowy i prawidłowo skalkulował swoją ofertę.
7. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy związane z wykonywaniem niniejszej umowy i Wykonawca nie może żądać zwiększenia swojego wynagrodzenia z zastrzeżeniem § 13 ust. 3.

§ 8

1. Płatności będą realizowane na koniec każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT za rzeczywiście wykonaną usługę, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
2. Pierwsza faktura może być wystawiona najwcześniej za dwa miesiące realizacji umowy.
3. Warunkiem zapłaty będzie przekazanie Zamawiającemu sprawozdania o wykonanych pracach zawierające:
 - 1) adresy nieruchomości,
 - 2) kopie zgłoszeń, o których mowa w § 4 ust. 5,
 - 3) kopie protokołów obmiaru powierzchni, o których mowa w § 4 ust. 6,
 - 4) kopie protokołów z ważenia, o których mowa w § 4 ust. 7,
 - 5) kopie oświadczeń, o których mowa w § 4 ust. 8 kopie kart przekazania odpadów, o których mowa w § 4 ust. 10.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 pkt 2-5, powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem.
5. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 3, zatwierdza Zamawiający.
6. Do sposobu rozliczenia finansowego zamawiającego z wykonawcą stosuje się odpowiednio zapisy Regulaminu usuwania azbestu z budynków na obszarze Związku Komunalnego Gmin Ziemi

*Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016*

- Lubartowskiej. Regulamin ten jest załącznikiem do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Regulamin oraz SIWZ stanowią integralną część umowy.
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 9. Faktura powinna określać okres rozliczeniowy.
 10. W przypadku powierzenia wykonania robót budowlanych stanowiących element zamówienia osobom trzecim (podwykonawcom), zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie roboty budowlanej nastąpi po zakończeniu i odebraniu prac wykonanych w danym etapie oraz po spełnieniu wymagań określonych w poniższych zapisach umownych.
 11. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury VAT dla Zamawiającego:
 - 1) oświadczeń, złożonych na druku którego wzór określa załącznik nr 12 do SIWZ, oraz dowodów zapłaty, potwierdzających dokonanie stosownej zapłaty na rzecz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców za roboty wykazane w protokole odbioru;
 - 2) oświadczeń wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców złożonych na druku którego wzór określa załącznik nr 13 do SIWZ, potwierdzających że na dzień wystawienia faktury VAT dla Zamawiającego, otrzymali od Wykonawcy/Podwykonawcy całość wynagrodzenia należnego z tytułu zawartych z Wykonawcą/Podwykonawcą umów i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy/Podwykonawcy oraz Zamawiającego za roboty wykazane w protokole odbioru,
 - 3) oświadczenia Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w pkt 1 - 2, powinny zawierać opis robót i zestawienie kwot należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, a do oświadczeń tych winny zostać dołączone dokumenty potwierdzające uprawnienie osób, które je złożyły, do reprezentowania podmiotów, w których imieniu zostały te oświadczenia złożone.
 12. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12 w terminie 7 dni od dnia poinformowania o tym Wykonawcy. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, a także w przypadku określonym w ust. 14 pkt 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 9

1. Strony ustalają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy będą miały zastosowanie kary umowne.



*Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016*

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku rozwiązania umowy z powodu zaistnienia którejkolwiek z przyczyn określonych w § 11 ust. 1 - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1,
 - 2) za naruszenie, inne niż określone w pkt 3) - 8), obowiązków wynikających z umowy lub przepisów, o których mowa w § 2 ust. 9 - w wysokości 5000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
 - 3) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od indywidualnie uzgodnionego terminu wykonania prac, określonego na podstawie § 3 ust. 2, chyba że zaszła przeszkoda o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 2) umowy,
 - 4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 10000,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
 - 5) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10000,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę,
 - 6) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 10000,00 złotych,
 - 7) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy przypadek braku zapłaty,
 - 8) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wys. 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia złożenia Zamawiającemu faktury przez Wykonawcę bez załączenia któregośkolwiek z dokumentów określonych w § 48 ust. 8 Umowy, jednak nie więcej niż 50% ceny ofertowej brutto.
3. Strony mogą żądać odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należność z tytułu kar umownych, o których mowa powyżej, bez konieczności wzywania Wykonawcy do ich zapłaty. Potrącenie może nastąpić każdorazowo z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Kary umowne należne z kilku tytułów podlegają sumowaniu, jednak ich suma nie może przekroczyć 60% wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1.

§10

1. Na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych, które zgłosiły swój udział w projekcie pn. Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
2. Zakres powierzonych do przetwarzania danych osobowych obejmuje: imię, nazwisko, miejsce zamieszkania, serię i nr dowodu osobistego, telefon.
3. Wykonawca zobowiązuje się zastosować, zgodnie z wymogami art. 36-39 Ustawy, o której mowa w ust. 1, środki techniczne i organizacyjne mające na celu należyte, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zabezpieczenie danych, w szczególności zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy, o której mowa w ust. 1, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez okres realizacji Umowy, jak również bezterminowo po jej ustaniu (z powodu jej zakończenia, rozwiązania, odstąpienia)

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia woli w formie pisemnej, w sytuacji gdy Wykonawca:

Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016

- 1) nie wykonał, lub wykonał nienależycie, chociażby jeden z obowiązków wynikających z umowy lub z przepisów, o których mowa w § 2 ust. 9,
- 2) przerwał wykonywanie przedmiotu umowy na okres co najmniej 14 dni i nie podjął jej wykonywania, lub jest w zwłoce z wykonaniem swoich obowiązków chyba, że zaszła przeszkoda w postaci siły wyższej lub warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót, w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu lub śniegu, lub zaszła inna przeszkoda uniemożliwiająca prowadzenie robót, niezależna od Wykonawcy, której wykonując umowę z najwyższą starannością nie mógł przewidzieć ani jej zapobiec; warunkiem uznania przerwy za usprawiedliwioną jest wykazanie Zamawiającemu przeszkody przez Wykonawcę w sposób należyty.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zgodnie z art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za faktycznie wykonane prace w okresie obowiązywania umowy.
4. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron.

§ 12

1. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do wykonywania robót budowlanych będących elementem przedmiotu umowy zastosowanie mają zasady ustalone w pkt 5.5. siwz, przepisy art. 36a – 36b oraz 143a – 143d ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie postanowienia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody (w tym uszkodzenia, zniszczenie czy utratę urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie objętym realizacją umowy) i straty wynikłe z realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę.
3. W umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót budowlanych Wykonawca:
 - 1) ma obowiązek określić szczegółowo przedmiot umowy, wynagrodzenie oraz zasady i terminy wypłaty wynagrodzenia, przy czym termin wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy rachunku lub faktury potwierdzających wykonanie robót budowlanych;
 - 2) ma obowiązek uzależnić zapłatę drugiej części wynagrodzenia należnego podwykonawcy, jeżeli jest ono należne w częściach, od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane dalszym podwykonawcom;
 - 3) jest zobowiązany uzależnić obowiązek zapłaty całości wynagrodzenia należnego podwykonawcy po wykonaniu całości robót budowlanych od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane dalszym podwykonawcom;
 - 4) ma obowiązek uwzględnić w umowach z podwykonawcami ich zobowiązanie do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów, a także ze zgodą Wykonawcy na ich zawarcie, przynajmniej 14 dni przed dniem ich podpisania, a także obowiązek przedłożenia Zamawiającemu podpisanych umów najpóźniej w terminie 7 dni od dnia ich podpisania;
- 5) nie może wprowadzić postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,

Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016

- b) uzależniających zwrot podwykonawcy przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia ustanowionego przez podwykonawcę od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy udzielonego przez niego zabezpieczenia wykonania umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 5. Zamawiający wymaga, aby zapisy umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo nie były sprzeczne z zapisami umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
 6. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu projektu umów, które będą zawierane z podwykonawcami wraz z zakresem prac podlegających zleceniu, a także dokumentów potwierdzających uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów. Zamawiający ma 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń.
 7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kopie poświadczonych za zgodność z oryginałem umów zawartych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Zamawiający może w terminie 14 dni od przedłożenia umowy zgłosić do niej sprzeciw.
 8. Wykonawca ma obowiązek przedkładania zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
 9. Obowiązki Wykonawcy dotyczące projektów umów i umów, określone w ust. 3 - 7, odnoszą się odpowiednio do zmian ich treści.
 10. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszystkich dokonanych z podwykonawcami rozliczeniach finansowych związanych z realizacją umowy.
 11. Wykonawca ma obowiązek terminowego regulowania płatności na rzecz podwykonawców za wykonane roboty, objęte niniejszą umową.
 12. Wymogi odnoszące się do Wykonawcy i podwykonawców, określone w ust. 2 - 11, stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 13

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych istotne zmiany niniejszej umowy dopuszczalne są wyłącznie w przypadkach i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie umowy oraz pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Strony dopuszczają następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiany wysokości stawek określonych w § 7 w sytuacjach wskazanych w ust. 3,
 - 2) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zaistnienia niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających wykonanie demontażu płyt azbestowych z pokryć dachowych,
 - b) przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości,
 - c) rezygnacji właściciela nieruchomości z realizacji usługi,
 - d) gdy faktyczny pomiar powierzchni oraz masy usuwanych wyrobów oraz odpadów zawierających azbest wykaże, że wyrobów tych jest mniej niż określił Zamawiający.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 może ulec zmianie, tj. obniżeniu lub podwyższeniu wskutek zmiany przez władzę ustawodawczą:
 - 1) stawki podatku VAT – odpowiednio do zmiany stawki podatku VAT – względem prac, dostaw i robót, do których mają zastosowanie zmienione przepisy
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

*Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016*

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- 4. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy obowiązana jest pisemnie uzasadnić i udokumentować istnienie przesłanki tej zmiany.
- 5. Zmiana umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2) dokonywana jest poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia w formie pisemnej.

§ 14

1. Zamawiający oświadcza, że nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w ramach projektu pn. Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz że nie jest mu wiadome o jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy Wykonawcami, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.
2. Wykonawca oświadcza, że nie oferował ani nie dawał żadnych korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w ramach projektu pn. Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy Wykonawcami, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.

§ 15

1. Zamawiający ustanawia do kontaktu z Wykonawcą w zakresie realizacji umowy: Pana Krzysztofa Grzegorzcyka i Panią Małgorzatę Jemielniak.
2. Wykonawca ustanawia do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy: Panią Agnieszkę Ludian i Panią Justynę Oleksy.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie powoduje konieczności zmiany umowy i następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie umowy.
4. Wszelkie pisma związane z realizacją niniejszej umowy uważa się za skutecznie doręczone w przypadku:
 - 1) doręczenia osobistego;
 - 2) wysłania listem poleconym na adres strony wskazany w umowie;
 - 3) wysłania Zamawiającemu faksem na nr 81 854 36 15 lub e-mailem na adres zwiazek.zzo@gmail.com;
 - 4) wysłania Wykonawcy faksem na nr 81 444 15 45 lub e-mailem na adres poczta@gresbud.pl
5. Zmiany danych teleadresowych stron wymagają niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony umowy i nie stanowią zmiany umowy. W przypadku braku powiadomienia wszelkie pisma wysłane na adres lub numer faksu wskazany w niniejszej umowie uznaje się za skutecznie doręczone.
6. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się Kodeks cywilny, Prawo zamówień publicznych, Ustawę o odpadach i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności określone w § 2 ust. 9.
7. Ewentualne spory wynikające z umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia sprawę rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony umowy
9. Realizacja zamówienia jest finansowana w 85% ze Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy, Obszar priorytetowy: 2. Środowisko i infrastruktura. Obszar tematyczny: Odbudowa, remont, przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury oraz poprawa stanu środowiska. Rodzaj projektu: Uzupełnienie istniejącego systemu gospodarowania odpadami przez zbieranie, składowanie i segregację oraz oczyszczanie odpadów niebezpiecznych, w tym odpadów szpitalnych, a także redukcja zagrożenia azbestem, a w 15% z budżetu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej.

Przetarg nieograniczony na usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin
należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015 - 2016

10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem usuwania azbestu z budynków na obszarze Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej i akceptuje jego postanowienia, a w związku z powyższym, ze względu na specyfikę projektu i niemożność określenia precyzyjnie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, opisanego w § 2, wyraża zgodę i nie wnosi sprzeciwu, co do okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 3 i 4, § 3 ust. 5 i 7 oraz w § 12 ust. 2.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

Przewodniczący Zarządu

Radosław Szumiec

Zastępca Przewodniczącego Zarządu

Józef Gruszczyk

Konsorcjum
Gresbud Sp. z o.o.

Gresbud Grzegorz Kasianiuk
adres: ul. Zbożowa 4, 20-827 Lublin

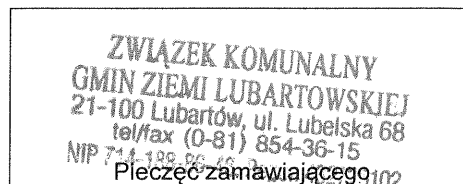
PEŁNOMOCNIK



Ewa Kasianiuk

ZWIĄZEK KOMUNALNY
GMIN ZIEMI LUBARTOWSKIEJ
21-100 Lubartów, ul. Lubelska 68
tel/fax (0-81) 854-36-15
NIP 714-188-86-46, Regon 432725102





PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Protokół dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
☐ umowy ramowej

1.	Zamawiający Pełna nazwa (firma) zamawiającego: Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej Adres: ul. Lubelska 68 21 - 100 Lubartów telefon: 81 8543615 faks: 81 8543615 e-mail: zwiazekgmin@zwiazekgmin.lubartow.pl
2.	Przedmiot zamówienia 1. Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest usuwanie wyrobów oraz odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych z terenu gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w latach 2015-2016 w ramach projektu pn. Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. ☐ Dopuszczono możliwość składania ofert częściowych. 2. Wartość <i>(można wypełnić po otwarciu ofert)</i> ☒ zamówienia ☐ zamówień, których zamawiający zamierza udzielić w okresie obowiązywania umowy ramowej została ustalona na kwotę 7 056 992 zł, co stanowi równowartość 1 670 333,50 euro, ☐ w tym wartość przewidywanych zamówień uzupełniających została ustalona na kwotę zł, co stanowi równowartość euro ☒ jest to zamówienie udzielane w częściach, a wartość udzielanego zamówienia została ustalona na kwotę 1 463 340,00 zł, co stanowi równowartość 346 360,86 euro, 3. Wartość zamówienia została ustalona w dniu 14.11.2015 r. na podstawie <i>(wskazać odpowiedni dokument, np.: planowane koszty, kosztorys inwestorski, program funkcjonalno-użytkowy)</i> kosztorysu inwestorskiego i sondażu rynku – cen z przeprowadzonych postępowań przetargowych 4. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej: ☒ nie ☐ tak: udział tych środków w wartości zamówienia wynosi: ---% <i>(podać, o ile jest znany)</i> w ramach <i>(wskazać projekt / program)</i>
3.	Osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia <i>(jeżeli czynności w postępowaniu lub czynności związane z przygotowaniem postępowania zostały powierzone osobie trzeciej – oprócz imion i nazwisk osób faktycznie wykonujących czynności należy również podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko osoby trzeciej)</i>

.....
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

A. Osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

1. Kierownik zamawiającego (imię i nazwisko, imiona i nazwiska osób wchodzących w skład organu):

Zarząd Związku w składzie:

1. Radosław Szumiec - Przewodniczący Zarządu Związku
2. Krzysztof Kopyść - Zastępca Przewodniczącego Zarządu
3. Józef Gruszczyk - Zastępca Przewodniczącego Zarządu
4. Stanisław Marzęda - Członek Zarządu
5. Janusz Marzęda - Członek Zarządu
6. Tomasz Piecak - Członek Zarządu

- ☒ wykonuje czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia i złożył oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy, na załączonym druku ZP-1.

- ☐ nie wykonuje czynności w postępowaniu (kierownik nie składa oświadczenia określonego w art. 17 ust. 2 ustawy) i przekazał pisemne upoważnienie do dokonania w postępowaniu o udzielenie zamówienia czynności

.....
(podać zakres czynności)

Pani/Panu

.....
(imię i nazwisko pracownika zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył pisemnie wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia)

Pracownik zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył pisemnie wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożył oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy, na załączonym druku ZP-1.

2. Komisja przetargowa:

- ☒ została powołana w dniu 28.08.2012 r. na podstawie ☐ decyzji ☐ zarządzenia ☒ uchwały ☐ lub innego aktu (załączyć odpowiedni dokument): Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej nr XXIII/26/2012 w składzie:
Marian Olesiejuk
Krzysztof Grzegorczyk
Agnieszka Staszek
(imiona i nazwiska członków komisji)

Członkowie komisji złożyli oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy, na załączonych drukach ZP-1.

- ☐ nie została powołana, czynności w postępowaniu wykonują (wskazać osoby wykonujące czynności w postępowaniu oraz podać zakres czynności):

.....
.....
.....
(imię, nazwisko) (czynność w postępowaniu)

Osoby wykonujące czynności w postępowaniu złożyły oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy, na załączonych drukach ZP-1.

3. Biegli:

- ☐ zostali powołani (imiona i nazwiska biegłych):

.....
.....

Biegli złożyli oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy, na załączonych drukach ZP-1.

- ☒ nie zostali powołani

4. Inne osoby wykonujące czynności w postępowaniu (wskazać osoby wykonujące czynności w postępowaniu oraz podać zakres czynności):

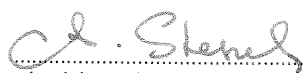
.....
.....
.....


(podpis osoby sporządzającej protokół)

	(imię, nazwisko)	(czynność w postępowaniu)
	Osoby wykonujące czynności w postępowaniu złożyły oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy, na załączonych drukach ZP-1. B. Osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania <i>(wskazać osoby, które faktycznie dokonywały czynności określonych w cz. 3 lit. B pkt 1-4, w tym osoby wymienione w cz. 3 lit. A pkt 1-4, jeśli dokonują tych czynności)</i> 1. Imiona i nazwiska osób przygotowujących opis przedmiotu zamówienia: Krzysztof Grzegorzczak 2. Imiona i nazwiska osób ustalających wartość zamówienia: Krzysztof Grzegorzczak 3. Imiona i nazwiska osób przygotowujących opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu: Marian Olesiejuk, Krzysztof Grzegorzczak, Agnieszka Staszek 4. Imiona i nazwiska osób określających kryteria oceny ofert: Marian Olesiejuk, Krzysztof Grzegorzczak 5. Inne osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania <i>(wskazać osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania oraz podać zakres czynności):</i> (imię, nazwisko) (czynność związana z przygotowaniem postępowania)	
4.	Ogłoszenia informacyjne o planowanych ☒ zamówieniach ☐ zamówieniach sektorowych 1. Informacja o zamówieniu ☒ nie została zawarta ☐ została zawarta we ☐ wstępnym ☐ okresowym ogłoszeniu informacyjnym o planowanych zamówieniach opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: / S ... z dnia ... r. 2. Informacja o zamówieniu ☒ nie została zawarta ☐ została zawarta we ☐ wstępnym ☐ okresowym ogłoszeniu informacyjnym zamieszczonym w profilu nabywcy w dniu ... r.	
5.	Ogłoszenie o zamówieniu / zmiana treści ogłoszenia 1. Ogłoszenie o zamówieniu zostało: ☐ zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu r. pod nr ☒ przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich w dniu 02.02.2015 r. oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2015/S 027-045379 z dnia 07.02.2015 r. <i>(załączyć dowód zamieszczenia w BZP lub publikacji w Dz. U. UE)</i> 2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w siedzibie zamawiającego – w miejscu: tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego od dnia 02.02.2015 r. do dnia 03.04.2015 r. 3. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie internetowej <i>(podać adres strony):</i> www.zwiazekgmin.lubartow.pl od dnia 02.02.2015 r. do dnia 03.04.2015 r. 4. O wszczęciu postępowania, na podstawie art. 40 ust. 5a Pzp ☒ nie zostali poinformowani wykonawcy ☐ zostali poinformowani następujący wykonawcy: 1. 2. 5. Zmiana treści ogłoszenia: ☒ nie zmieniono treści ogłoszenia ☐ zmieniono treść ogłoszenia: ☐ ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone w BZP w dniu r. pod nr ☐ ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania zostało przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich w dniu ... r. , oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: / S ... z dnia ... r. <i>(załączyć dowód zamieszczenia w BZP lub publikacji w Dz. U. UE)</i> <i>(wypełnić odrębnie dla każdej zmiany ogłoszenia)</i>	

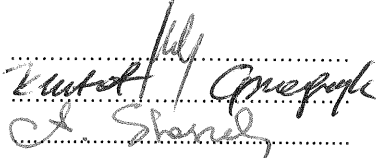

 (podpis osoby sporządzającej protokół)

	6. W związku ze zmianą treści ogłoszenia: ☒ nie przedłużono terminu składania ofert ☐ przedłużono termin składania ofert
6.	Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) SIWZ została zamieszczona na stronie internetowej (podać adres strony) www.zwiazekgmin.lubartow.pl od dnia 09.02.2015 r. do dnia 03.04.2015 r.
7.	Miejsce i termin składania ofert 1. Miejsce składania ofert : Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej, ul. Lubelska 68, 21-100 Lubartów 2. Termin składania ofert upłynął w dniu 16.03.2015 r. o godz. 11:30
8.	Otwarcie ofert 1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie: ☒ zamówienia, w wysokości 1 600 000 zł brutto ☐ części zamówienia, w wysokości zł brutto. 2. W postępowaniu : ☐ nie wpłynęła żadna oferta, (w przypadku oznaczenia pola nie wypełniać rubryk 9 – 13, 17-19) ☒ wpłynęły oferty, a otwarcie ofert odbyło się w dniu 16.03.2015r. o godz. 12:00 w: siedzibie Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej, adres: 21-100 Lubartów, ul. Lubelska 68
9.	Zestawienie ofert Do upływu terminu składania ofert złożono: (podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko wykonawcy, znak identyfikacyjny w przypadku zastosowania aukcji elektronicznej – jeżeli dotyczy, adres siedziby lub miejsca zamieszkania, cenę i inne elementy oferty podlegające ocenie przy zastosowaniu kryteriów oceny ofert – w przypadku, gdy przedstawienie kryteriów oceny ofert wiązałoby się z koniecznością przeniesienia do protokołu znacznej części oferty lub trudnościami technicznymi, można określić to kryterium oceny ofert poprzez podanie jedynie jego nazwy) 1. LUB-EKO-PLUS Wiesław Łukasik , ul. Metalurgiczna 17 C, 20-234 Lublin, 1) Cena brutto: 2 162 214 zł, 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 2. PHUP „Euro-Gaz” Sp. j., Zgórsko, ul. Leśna 48, 26-052 Nowiny 1) Cena brutto: 1 824 543,36 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 3. Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane T-Tel Tomasz Wieczorek , ul. Podgórze 20/2, 43-300 Bielsko Biała 1) Cena brutto: 2 016 429,12 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 4. Środowisko i Innowacje Sp. z o.o., Dobrów 8, 28-142 Tuczępy 1) Cena brutto: 1 905 012 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 5. Inwestbud Sp. z o.o., ul. Przyczółkowa 124 a, 02-968 Warszawa 1) Cena brutto: 1 430 137,70 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 6. Zakład Gospodarki Komunalnej „GRONEKO”, Marcin Gronowski i Mikołaj Gronowski, Mikorzyn 19, 87-732 Lubanie 1) Cena brutto: 1 857 284,64 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 7. KAN-POL, PPHU Iwona Łosiewicz, ul. Al. Spółdzielczości Pracy 36c 1) Cena brutto: 1 851 357,60 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12


 (podpis osoby sporządzającej protokół)

	8. Tonsmeier Wschód Sp. z o.o., ul. Wrocławska 3, 26-600 Radom 1) Cena brutto: 2 326 072,68 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 4 3) Ilość odbiorów dziennie: 12 9. Konsorcjum w składzie: GRESBUD Sp. z o.o., GRESBUD Grzegorz Kasianiuk, ul. Zbożowa 4, 20-827 Lublin 1) Cena brutto: 1 674 621 zł 2) Ilość demontaży dziennie: 6 3) Ilość odbiorów dziennie: 12
10.	Wezwanie do złożenia dokumentów lub poprawienie omyłek 1. Zastosowano art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych: ☒ nie ☐ tak 2. Zastosowano art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych: ☒ nie ☐ tak
11.	Wykonawcy wykluczeni Z postępowania wykluczono wykonawców: ☒ nie ☐ tak, wykluczono następujących wykonawców: 1. 2. 3.
12.	Oferty odrzucone Odrzucono oferty: ☐ nie ☒ tak, odrzucono oferty następujących wykonawców: 1. Inwestbud Sp. z o.o., ul. Przyczółkowa 124 a, 02-968 Warszawa 2. 3.
13.	Najkorzystniejsza oferta 1. Zastosowanie aukcji elektronicznej ☒ nie zostało przewidziane ☐ zostało przewidziane i najkorzystniejszą ofertę wybrano: ☐ z zastosowaniem aukcji elektronicznej (załączyć zestawienie wiążących postępień w postaci wydruku z platformy, na której prowadzono aukcję albo – jeżeli brak możliwości wydruku – zestawienie w innej formie) ☐ bez zastosowania aukcji elektronicznej ze względu na 2. Ocena ofert (wypełnić, gdy cena nie jest jedynym kryterium, podać łączną punktację przyznaną ofertom w kolejności przyznanych punktów wraz z podaniem nazwy (firmy) albo imienia i nazwiska wykonawcy oraz łącznej punktacji) 1. Konsorcjum w składzie: GRESBUD Sp. z o.o., GRESBUD Grzegorz Kasianiuk, oferta nr 9: suma punktów: 100,00 pkt 2. PHUP „Euro-Gaz” Sp. j., Zgórsko, oferta nr 2: suma punktów: 93,43 pkt 3. KAN-POL, PPHU Iwona Łosiewicz, oferta nr 7: suma punktów: 92,36 pkt 4. Zakład Gospodarki Komunalnej „GRONEKO”, Marcin Gronowski i Mikołaj Gronowski, oferta nr 6: suma punktów: 92,13 pkt 5. Środowisko i Innowacje Sp. z o.o., oferta nr 4: suma punktów: 90,32 pkt 6. Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane T-Tel Tomasz Wieczorek, oferta nr 3: suma punktów: 86,44 pkt 7. LUB-EKO-PLUS Wiesław Łukasik, oferta nr 1: suma punktów: 81,96 pkt 8. Tonsmeier Wschód Sp. z o.o., oferta nr 8: suma punktów: 70,92 pkt 3. Jako najkorzystniejszą(e) wybrano (podać nazwę (firmę) lub imię i nazwisko wykonawcy oraz adres siedziby lub miejsca zamieszkania i cenę brutto): ☒ ofertę nr 9 złożoną przez Konsorcjum w składzie: GRESBUD Sp. z o.o., GRESBUD Grzegorz Kasianiuk, ul. Zbożowa 4, 20-827 Lublin, cena brutto – 1 674 621 zł


 (podpis osoby sporządzającej protokół)

	☐ oferty wykonawców, z którymi zostanie podpisana umowa ramowa: 1. 2. 3. 4. Uzasadnienie wyboru Oferta wybrana nie podlega odrzuceniu, jest ofertą najkorzystniejszą, jej cena nie przekracza kwoty, jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.
14.	Zatwierdzenie wyniku postępowania 1. Prace ☒ komisji przetargowej ☐ osób wykonujących czynności w postępowaniu zakończyły się w dniu 23 marca 2015 r. 1. Marian Olesiejuk 2. Krzysztof Grzegorzczak 3. Agnieszka Staszek <i>(imię i nazwisko)</i>  <i>(podpis)</i> 2. Prace ☒ komisji przetargowej ☐ osób wykonujących czynności w postępowaniu oraz wynik postępowania zatwierdził: ☒ kierownik zamawiającego ☐ pracownik zamawiającego upoważniony pisemnie przez kierownika zamawiającego
15.	Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty / unieważnieniu postępowania 1. Zawiadomienie o ☒ wyborze najkorzystniejszej oferty ☐ unieważnieniu postępowania (w przypadku zaznaczenia pola nie wypełniać rubryki 19) zostało przesłane w dniu 03.04.2015 r. w sposób: drogą elektroniczną (wskazać formę przesłania zawiadomienia), 2. Powody unieważnienia (podać uzasadnienie faktyczne i prawne):
16.	Środki ochrony prawnej 1. W trakcie postępowania: ☐ wykonawca poinformował zamawiającego o czynności bezprawnie podjętej lub zaniechanej ☒ nie poinformowano zamawiającego o czynności bezprawnie podjętej lub zaniechanej ☐ nie wniesiono odwołań ☒ wykonawca Inwestbud Sp. z o.o., ul. Przyczółkowa 124 a, 02-968 Warszawa wniósł odwołanie w dniu 13.04.2015 r., 2. Rozstrzygnięcie Krajowej Izby Odwoławczej: odwołanie zostało oddalone 3. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej ☒ nie została wniesiona skarga ☐ została wniesiona skarga przez..... 4. Rozstrzygnięcie Sądu Okręgowego
17.	Czynności nowe / czynności powtórzone ☒ nie dokonano nowych czynności / nie powtórzono czynności ☐ dokonano nowe / powtórzono następujące czynności:


 (podpis osoby sporządzającej protokół)

(podać zwięzły opis czynności nowych / powtórzonych w wyniku rozstrzygnięcia środków ochrony prawnej albo zaleceń pokontrolnych)	
18.	Zatwierdzenie po dokonaniu czynności nowych / czynności powtórzonych 1. Prace ☐ komisji przetargowej ☐ osób wykonujących czynności w postępowaniu zakończyły się w dniu r. 1. 2. 3. (imię i nazwisko) (podpis) 2. Czynności nowe / powtórzone zatwierdził: ☐ kierownik zamawiającego ☐ pracownik zamawiającego upoważniony przez kierownika zamawiającego
19.	Udzielenie zamówienia 1. Umowa została zawarta w dniu 30.04.2015 r., z Konsorcjum w składzie: GRESBUD Sp. z o.o., GRESBUD Grzegorz Kasianiuk, ul. Zbożowa 4, 20-827 Lublin 2. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało: ☐ zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu r. pod nr ☒ przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich w dniu 07.05.2015 r. oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2015 / S 091 - 164200 z dnia 12.05.2015r. (załączyć dowód zamieszczenia w BZP lub publikacji w Dz. U. UE)
20.	Załączniki do protokołu Następujące dokumenty stanowią załączniki do protokołu (wymienić wszystkie załączniki): 1. Ogłoszenie o zamówieniu oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia 2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami 3. Uchwała o powołaniu komisji przetargowej 4. Oferty wykonawców 5. Wezwania do uzupełnienia dokumentów i złożenia wyjaśnień 6. Zawiadomienia o poprawieniu omyłek 6. Protokoły z posiedzeń komisji przetargowej. 7. Zawiadomienie o odrzuceniu i wyborze oferty najkorzystniejszej – z potwierdzeniem przekazania
21.	Uwagi do protokołu Osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania: ☐ nie zapoznały się z treścią protokołu (podać imię i nazwisko) 1. 2. ☒ zapoznały się z treścią protokołu i: ☒ nie zgłosiły uwag do protokołu ☐ zgłosiły następujące uwagi do protokołu (wypełnić odrębnie dla każdej osoby zgłaszającej uwagi): (imię i nazwisko oraz podpis osoby zgłaszającej uwagi)
22.	Osoba sporządzająca protokół Protokół sporządził: Agnieszka Staszek (imię i nazwisko osoby sporządzającej protokół)
23.	Zatwierdzenie protokołu Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu (imię i nazwisko kierownika zamawiającego / pracownika zamawiającego upoważnionego przez kierownika zamawiającego) Lubartów, dnia 20 maja 2015 r. (miejscowość i data)

(podpis osoby sporządzającej protokół)