



Lubartów, 1 czerwca 2016 r

Opis zaawansowania projektu pn. Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej

1. Wstęp:

Dokument został sporządzony na potrzeby prowadzonego postępowania na usługę wykupu wierzytelności na potrzeby realizowanego przez Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej projektu pn. "Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej". W krótki sposób opisuje on stan zaawansowania projektu na dzień 30 kwietnia 2016 r.

2. Finansowanie projektu:

- umowa URP/SPPW/2.1.1/KIK/42 z dnia 30.05.2012 r wraz z aneksami.

3. Przewidywana data rozpoczęcia projektu i zakończenia rzeczowej realizacji ,

Rozpoczęcie: 30.05.2012

Zakończenie: 31.03.2017

4. Krótki opis inwestycji (obejmujący podstawowe założenia projektowe) oraz stan zawansowania.

Projekt obejmuje następujące działania:

4.1. Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Lubartowie wraz z zakupem urządzeń

4.1.1. Przedsięwzięcie pod nazwą: Budowa Zakładu Zagospodarowania odpadów w Wólce Rokickiej obejmuje:

- Budowę sortowni zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów komunalnych zbieranych selektywnie oraz budowę linii produkcji paliwa alternatywnego z frakcji palnej odpadów komunalnych zlokalizowanych w hali.
- Budowę instalacji fermentacji suchej odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w postaci komór fermentacyjnych z wentylowanym przedsionkiem,
- Budowę punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych ,
- Budowę tymczasowego punktu gromadzenia odpadów niebezpiecznych. Jako odpady niebezpieczne należy tu rozumieć np.: elementy ze zużytego sprzętu RTV, AGD: baterie, akumulatory, lampy z monitorów. W pozwoleniu zintegrowanym dla składowiska odpadów ustalono konkretne warunki postępowania z odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne i obojętne, a także z odpadami przewidzianymi do odzysku w sposób bezpieczny dla środowiska. Po nagromadzeniu poszczególne elementy niebezpieczne będą przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom zewnętrznym.
- Budowę infrastruktury technicznej dla obsługi Zakładu Zagospodarowania Odpadów

4.1.2. Stan zaawansowania:

Uzyskano niezbędne decyzje w tym:

- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 9 października 2014 r.
- pozwolenie na budowę nr 20/2016.
- wybrano w drodze postępowania przetargowego Wykonawcę inwestycji w formule zaprojektuj wybuduj: Instal Warszawa S.A. z którym podpisano umowę na wykonanie inwestycji.
- Zamawiający realizuje inwestycje poprzez nadzór inwestorski sprawowany przez Zamojska Dyrekcja Inwestycji "ZDI" Sp. z o.o.

Kluczowe daty realizacji Kontraktu:

Data podpisania Umowy:	11.06.2015r.
Data rozpoczęcia robót I Etapu:	02 11 2015r.
Data rozpoczęcia robót II Etapu:	08 02 2016r.
Planowana data zakończenia robót:	30 11 2016 r.

Wykonane prace projektowe:

- Wartość prac projektowych – **1 101 800,00 PLN**
- Zaangażowanie finansowe prac projektowych – **881 439,99 PLN**
- Zaangażowanie rzeczowe prac projektowych **ok. 80 %**

Wykonane roboty budowlane wraz z dostawami wyposażenia

- Wartość robót na kontrakcie – **38 248 200,00 PLN**
- finansowe robót – **7 908 646,97 PLN**
- Zaangażowanie rzeczowe robót - **ok. 24,3 %**

Dokumentacja fotograficzna:





Dodatkowo, w ramach powyższego zadania zrealizowano i rozliczono

- Zakup pojemników do wywozu odpadów komunalnych
- Zakup samochodu śmieciarki 16 [m3]
- Zakup samochodu śmieciarki 22 [m3]
- Zakup samochodu do przewożenia kontenerów
- Zakup samochodu do zbiórki odpadów niebezpiecznych

4.2. Rekultywacja składowisk odpadów

Na terenie gmin należących do ZKGZL są ulokowane 4 nieczynne lub przeznaczone do zamknięcia w najbliższym czasie składowiska odpadów. Przez lata obiekty te służyły składowaniu wszystkich odpadów powstających na terenie Związku. Rekultywacja składowiska polega na zabezpieczeniu bryły składowiska przed negatywnym wpływem odpadów na środowisko. Składowisko jest przykrywane warstwami materiałów nieprzepuszczających wody, następnie pokrywa się je warstwą gleboносną i obsiewa roślinami. Dodatkowo zabezpiecza się studniami do badania odcieków, kominami odgazującymi, reperami do badania osiadania bryły.

W ramach projektu, rekultywacji zostały poddane zostały nieczynne składowiska w miejscowościach: Luszawa, Niedźwiada, Ostrów Lubelski. W 2016 r. zrehabilitowane zostanie składowisko w Nowodworze. Łączna powierzchnia składowisk poddanych rekultywacji wyniesie 4,54 Ha

W ramach działania utworzone zostaną również 3 punkty selektywnej zbiórki odpadów na terenie Gmin członkowskich ZKGZL.

Zrealizowano i rozliczono:

- rekultywacja składowisk: Luszawa, Niedźwiada, Ostrów Lubelski.



Do zrealizowania:

W 2016 r. poddane zostanie rekultywacji składowisko w Nowodworze

Stan zawansowania prac nad rekultywacją składowiska w Nowodworze:

- wykonano dokumentację projektową,
- ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego, aktualnie trwa ocena ofert.
- planowane zakończenie prac: listopad 2016 r.

Stan zaawansowania prac nad tworzeniem punktów selektywnej zbiórki odpadów:

- Zamawiający przygotowuje Program Funkcjonalno Użytkowy oraz dokumentację przetargu na roboty budowlane.
- planowane zakończenia prac listopad 2016 r.

4.3. Demontaż, transport i utylizacja azbestu z pokryć dachowych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej

Na terenie Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej znajduje się około 17 600 ton azbestu, zarówno w formie pokryć dachowych na budynkach mieszkalnych i gospodarczych jak również jako odpad zalegający na posesjach czy nielegalnych składowiskach. Należy pamiętać, że azbest jest wyrobem niebezpiecznym. Jeśli jest w dobrym stanie technicznym i nie jest poddawany działaniom mechanicznym nie stanowi zagrożenia dla zdrowia. Jednakże wszelkie uszkodzenia azbestu i próby jego samodzielnego demontażu stwarzają poważne zagrożenia dla zdrowia ludzkiego. W ramach projektu realizowanego przez Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej, azbest z pokryć dachowych jest:

- Demontowany bądź odbierany przez specjalistyczne firmy,
- Transportowany
- Utylizowany na terenie specjalistycznych składowisk.

Osoby zainteresowane pozbyciem się azbestu z pokryć dachowych bądź opadów azbestowych zalegających na posesji zgłaszają się do projektu jako beneficjenci. Udział w projekcie jest bezpłatny.

Stan realizacji działania: demontaż, transport i utylizacja azbestu:

- wyłoniono i podpisano umowę na wykonawcę usługi, który realizował będzie prace do końca 2016 r.
- aktualnie usunięto 67 % masy zawierających azbest przewidzianej do utylizacji.

Działanie wspomagające:

W celu zwiększenia udziału mieszkańców w programie usuwania azbestu Związek wdrożył działanie dotyczące wspomagania usuwania azbestu dla osób zagrożonych wykluczeniem. W ramach tego działania zakupywana będzie w 2016 r. materiały do wykonania pokrycia dachowego dla wybranych w procedurze konkursowej rodzin (beneficjentów). W ramach projektu azbest będzie usuwany z domów a uczestnicy programu otrzymają materiały niezbędne do wykonania nowego dachu.

ZKGZL ocenia że uda się zdjąć azbest z co najmniej 120 dodatkowych dachów.

Stan realizacji działania:

- ogłoszono i przeprowadzono nabór beneficjentów końcowych,
- wyłoniono beneficjentów końcowych, zainteresowanie programem pozwala na 100% wykorzystanie kwoty przeznaczonej na realizację działania.
- przeprowadzono przetarg na firmę dostarczającą materiały potrzebne do konstrukcji dachu, umowa winna zostać podpisana po 6 czerwca.
- planowane zakończenie prac: październik 2016 r.



4.4. Dostosowanie dokumentacji projektowej Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Lubartowie do nowej lokalizacji.

Powyższe działanie ma na celu wykonanie aktualizacji dokumentacji dla Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Lubartowie dla lokalizacji w Wolce Rokickiej. W ramach tego działania konieczne było:

- Wykonanie raportu oddziaływania na środowisko inwestycji : Zakład Zagospodarowania Odpadów w Lubartowie dla lokalizacji Rokitno.
 - Wykonanie adaptacji dokumentacji architektoniczno – budowlano – wykonawczej Zakładu Zagospodarowania Odpadów dla lokalizacji w Rokitnie
 - Tłumaczenie techniczne części dokumentacji wraz z korespondencją podczas realizacji zadania.
- Celem działań jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla lokalizacji Rokitno.

Działanie zostało zrealizowane i jest aktualnie rozliczane.

4.5. Działania edukacyjne i promocyjne.

W ramach tego działania, przez cały okres trwania projektu prowadzone są następujące działania:

- kampania informacyjno - edukacyjna dotycząca: projektu, likwidacji pokryć dachowych zawierających azbest, odpadów niebezpiecznych, racjonalnej gospodarki odpadami,
- odpowiednie oznakowanie środków trwałych zakupionych w ramach projektu: oznakowanie maszyn, sprzętu,
- wykonanie tablic informacyjnych,
- stworzenie witryny internetowej dotyczącej projektu.

5) źródła finansowania przedsięwzięcia, w podziale na (kwoty, udział %) środki własne, kredyt, dotacja UE, inne (jakie?),

Całkowita wartość projektu: 58 826 013,06 zł. w tym:

- dotacja z Szwajcarsko - Polskiego Programu Współpracy 43 010 132 zł.,
- kredyt - 5 129 339,00 zł.
- środki własne - 10 686 542,06 zł. (w tym dotacja z Miasta Lublin 10 000 000 zł.)



Usługa wykupu wierzytelności na potrzeby realizowanego przez Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej projektu pn: "Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej"

6) stan realizacji wskaźników (na koniec marca 2016)

Produkt Nr <i>Output No</i>	Wskaźniki produktu <i>Output indicators</i>	Wartość bazowa <i>Initial value</i>	Wartość bieżąca <i>Current value</i>	Wartość docelowa <i>Target value</i>
[4.1]	[4.1]	[4.2]	[4.3]	[4.4]
1	Ilość konferencji	0	4	6
	<i>Number of conferences</i>			
	Ilość uczestników konferencji	0	145	200
	<i>Number of conference participants</i>			
	Ilość artykułów prasowych opublikowanych w prasie regionalnej i lokalnej	0	28	20
	<i>Number of press articles published in regional and local press</i>			
	Ilość imprez edukacyjnych oraz promocyjnych a także spotkań informacyjnych ze społecznościami lokalnymi	0	27	25
	<i>Number of educational and promotional events and information meetings with local communities</i>			
	Ilość uczestników imprez	0	1319	1000
	<i>Number of participants at events</i>			
	Ilość rozprowadzonych materiałów promocyjnych	0	5451	5000
	<i>Number of distributed promotional materials</i>			
2	Ilość mieszkańców objętych odbiorem odpadów	0	48600	49275
	<i>Number of inhabitants encompassed by waste collection</i>			
	Ilość wniosków o usunięcie azbestu	0	1382	1500
	<i>Number of asbestos removal applications</i>			
	Ilość usuniętego azbestu w tonach	0	2475	3660



Usługa wykupu wierzytelności na potrzeby realizowanego przez Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej projektu pn: "Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej"

	Quantity of removed asbestos [in tons]			
	Ilość w % usuniętego azbestu	0	14,67%	21,70%
	Quantity of removed asbestos [%]			
	Ilość rodzin objętych pomocą w zakresie usuwania azbestu	0	0	120
	Number of families encompassed with aid in the scope of asbestos removal			
	Powierzchnia zdemontowanego azbestu (w metrach ²)	0	66234,6	98 000
	Surface area of removed asbestos [m ²]			
3	Ilość zrehabilitowanych wysypisk	0	3	4
	Number of reclaimed dumps			
	Powierzchnia wysypisk zrehabilitowanych w ha	0	2,13	4,54
	Surface area of reclaimed dumps [ha]			
	Objętość w m ³ zabezpieczonych poprzez rekultywację odpadów	0	160237	341539
	Capacity [in m ³] of waste protected as a result of reclamation			
	Ilość urządzeń służących monitoringowi / zabezpieczeniu zrehabilitowanych wysypisk	0	21	11
	Number of plants used for monitoring / protection of reclaimed waste			
	Ilość w tonach odpadów zabezpieczonych poprzez rekultywację	0	4384,7	9345,84
4	Quantity [in tons] of waste protected as a result of reclamation			
	Ilość urządzeń do eliminowania odpadów niebezpiecznych	0	1	8
	Number of plants for hazardous waste elimination			
	Ilość nowych punktów prowadzących odzysk odpadów, recykling , z odpadami niebezpiecznymi włącznie	0	1	7
	Number of new stations performing waste recovery, recycling incl. hazardous waste			



Usługa wykupu wierzytelności na potrzeby realizowanego przez Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej projektu pn: "Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej"

	Ilość pojazdów do odbioru odpadów	0	3	3
	<i>Number of vehicles for waste collection</i>			
	Ilość kontenerów do zbiórki odpadów zakupionych w ramach projektu przez ZKGZL	0	276	240
	<i>Number of containers for waste collection purchased by ZKGZL in the framework of project</i>			
	Mobilne urządzenia do obsługi instalacji	0	0	4
	<i>Mobile device to support waste management plant</i>			



Usługa wykupu wierzytelności na potrzeby realizowanego przez Związek Komunalny Gmin Ziemi Lubartowskiej projektu pn: "Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej"

7). Diagram realizacji projektu

L.p.	działanie	2016												2017		
		sty 16	lut 16	mar 16	kwi 16	maj 16	cze 16	lip 16	sie 16	wrz 16	paź 16	lis 16	gru 16	sty 17	lut 17	mar 17
1.1. 1.	Budowa zakładu zagospodarowania odpadów wraz zakupem maszyn i urządzeń															
	Dokumentacja projektowa, w tym:															
	- projekt budowlany (kompletny do uzyskania pozwolenia na budowę)															
	- Pozwolenie na Budowę															
	- projekt procesowy (technologiczny)															
	- projekty wykonawcze,															
	- dokumentacja powykonawcza															
	Budynki i budowle Zakładu, w tym:															
	- przygotowanie terenu pod budowę z pracami geodezyjnymi															
	- hala sortowni, instalacja fermentacji,															
	Budynki i budowle infrastruktura, w tym:															
	- budynek administracyjno-socjalny															
	- drogi, place wewnętrzne, parking															
	- zagospodarowanie terenu zielenią wysoką i niską															
	- budynek warsztatowo garażowy wraz z wyposażeniem															
	- wiaty magazynowe wraz z wyposażeniem															
	Uzbrojenie terenu w sieci, wodociągowa, elektryczna, deszczowa, AKPiA, Ogrzewanie, teletechniczna, sdanitarna ,odciekowa															
	Pozostałe obiekty budowlane, plac dojrzwania kompostu															
	Wyposażenie hali sortowni,															
	Wyposażenie części biologicznej, wraz z węzłem kogeneracji															
	Kocioł rozruchowy, wraz z wyposażeniem:															
	Wyposażenie obiektów infrastruktury, w tym wagi samochodowe, myjki ciśnieniowe, mała architektura.															
	Sprzęt mobilny na ZZO															
	Wyposażenie budynku administracyjno-socjalnego - część administracyjna															
	Instalacje elektryczne i Aparatura Kontrolno-Pomiarowa i Automatyka - AKPiA, w tym:															
	Rozruch, próby końcowe, próby eksploatacyjne															
1.2	Rekultywacja czterech wysypisk odpadów Składowisko w nowodworze															
	Roboty ziemne, roboty rekultywacyjne															
	Budowa PSZOK															
1.3	Usuwanie azbestu z pokryć dachowych															
	nabór wniosków															
	Realizacja: usuwanie, transport, utylizacja															
	wspomaganie usuwania azbestu od osób zagrożonych wykluceniem społecznym															
1.4	Przygotowanie projektu architektonicznego i budowlanego dla zakładu zagospodarowania odpadów w Rokicie															
	Raport oddziaływania na środowisko- zmian decyzji															
1.5	Tłumaczenia korespondencji bieżącej związanej z projektem															
II	Promocja, informacja, podnoszenie świadomości															
2.7	Wizyta studyjna															
	Wynagrodzenia zespołu projektowego															
	Legenda															
	Prace projektowe/ przygotowawcze , nabory wniosków, ocena wniosków															
	Procedury przetargowe															
	Roboty budowlane, demontaże															
	Dostawy, wraz z montażem technologii															
	Rozruchy technologiczne															

Sporządził
Krzysztof Grzegorzczuk
(-)
Kierownik działu inwestycji ZKGZL

Zatwierdził
Marian Olesiejuk
(-)
Dyrektor biura ZKGZL